

ESCUELA N°58
UBICACIÓN: Ruta Nacional N°59 Km 80
PADRON: Rural 14731
LOCALIDAD: CLARA, TACUAREMBÓ
Objeto de las obras:
•Demolición de construcción posterior.
•Reimpermeabilización de losas de hormigón existentes.
•Reparación de cielorrasos.
•Sustitución de aberturas.
•Reparación de revoques, grietas y pintura.
•Reinstalación eléctrica.
•Instalación sanitaria

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO			Area construida		xx%	
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)			Area construida		xx%	
ESPACIOS EXTERIORES			Area de intervención		xx%	
RUBRO VARIOS					xx%	
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					60000,00
1.1	PREPARACION DEL TERRENO	30000,00				
1.1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00	15.000,00	15.000,00	
1.1,8	Fletes de implantación	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS	30000,00				
1.2.1	Vallado	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
1.2.2	Andamios	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
4.00	DEMOLICIONES	120.000,00				
4,21	Retiro de aberturas	global	1,00	40.000,00	40.000,00	
4,28	Demoliciones y retiro de escombros	global	1,00	80.000,00	80.000,00	
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislacion termica)	90000,00				
	Obra húmeda	60000,00				
6,14	Reparaciones en muros: grietas	global	1,00	60.000,00	60.000,00	
	Carreras, dinteles y antepechos	30000,00				
6,28	Reparaciones	global	1,00	30.000,00	30.000,00	
9.00	REVESTIMIENTOS	105000,00				
9.1	PARAMENTOS VERTICALES	70000,00				
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES	35000,00				

9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				35000,00	
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
9.2	CIELORRASOS				35000,00	
9,2,10	Reparaciones de cielorrasos, limpieza y revoques	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS					556500,00
10.3	REPARACION DE CUBIERTAS EXISTENTES				556500,00	
10,3,1	Limpieza de azotea	global	1,00	30.000,00	30.000,00	
10,3,3	Retiro de impermeabilizacion existente	m2	270,00	150,00	40.500,00	
10,3,4	Reparación de cubierta de hormigón (adecuación de sustrato - emulsión asfáltica 3 manos - membrana asfáltica)	m2	270,00	1.800,00	486.000,00	
12.00	ALUMINIO					346000,00
12,1	Tipo A01 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	25.000,00	75.000,00	
12,2	Tipo A02 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	20.000,00	60.000,00	
12,3	Tipo A03 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	2,00	15.000,00	30.000,00	
12,4	Tipo A04 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	8.000,00	8.000,00	
12,5	Tipo A05 - Puerta (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	20.000,00	20.000,00	
12,6	Tipo A06 - Puerta (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	40.000,00	40.000,00	
12,7	Tipo A07 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	20.000,00	60.000,00	
12,8	Tipo A08 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	2,00	8.000,00	16.000,00	
12,9	Tipo A09 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	4,00	8.000,00	32.000,00	
12,10	Reparación de aberturas existentes	global	1,00	5.000,00	5.000,00	
17.00	PINTURA					200000,00
17,1,12	Sobre revoque	global	1,00	120.000,00	120.000,00	
17,1,13	Sobre cielorraso	global	1,00	80.000,00	80.000,00	
18.00	INSTALACION SANITARIA					165000,00
18.1	RED DE DESAGÜES				115000,00	
18,1,7	PPT 20X20 y conexiones	unidad	1,00	5.000,00	5.000,00	
18,1,9	Interceptor de grasa 20 litros y conexiones	unidad	1,00	10.000,00	10.000,00	
18,1,21	Mantenimiento de la red de saneamiento	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
18,1,22	Mantenimiento de la Fosa séptica y colocación de bomba	global	1,00	50.000,00	50.000,00	
18,1,23	Sistema de drenes	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
18,1,24	Limpieza sistema de captación de agua de lluvia	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO				30000,00	
18,2,5	Adecuación de la instalación de abastecimiento	global	1,00	30.000,00	30.000,00	
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS				20000,00	
18,3,9	Grifería, llaves, sifones, colillas y accesorios	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
21.00	INSTALACION ELECTRICA					20000,00
21,22	Adecuación de la instalación eléctrica y colocación de aire acondicionado.	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
26.00	VARIOS					60000,00
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
26,2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
26,3	Fletes retiro de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00	5.000,00	5.000,00	
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
26,15	Deposicion final y acarreo de escombros	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
						1.722.500